

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1278

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 8659 (1)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Πάτρας Ν. Αχαΐας για την αναγνώριση της οδού Μεσογείων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 7121/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.

4. Το Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

5. Το Ν. 1232/82 περί επαναφοράς σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες δ/ξεις.

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.

7. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 περίσχεδίων πόλεων καθώς και τις ίδιες των άρθρων 18, 19, 20, 21 και 22 του Δ/τος της 3.4.1929 περί ΓΟΚ.

8. Την παρ. 2 άρθρο 1 του Π. Δ/τος 443 ΦΕΚ 165/17.11.83 περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες, έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

9. Τη Χ 8448/84 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας «περί ανάθεσης άσκησης μέρους των αρμοδιοτήτων του, στον Προϊστάμενο Πολεοδομίας».

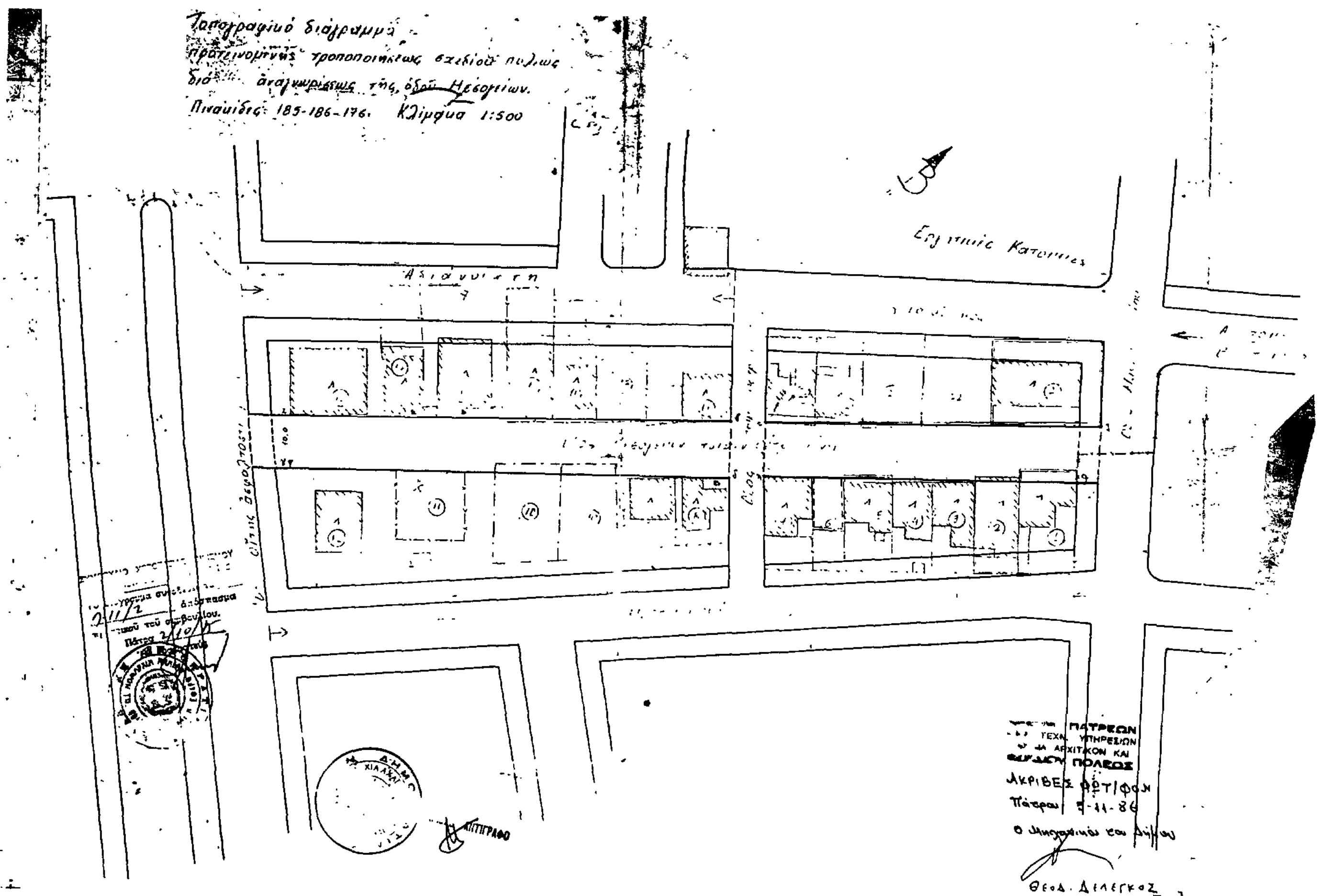
10. Τη Χ. 5753/86 εισήγηση του Προϊσταμένου της Πολεοδομίας στο ΣΧΟΠ σχετικά με το θέμα.

11. Το 11/14.7.86 Απόσπασμα Πρακτικού του ΣΧΟΠ στο οποίο γνωμοδοτεί για την αναγνώριση της οδού Μεσογείων, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την οδό Μεσογείων ως εγκεκριμένη οδό του σχεδίου πόλης για τα τμήματά της μεταξύ της οδού Οίτης και Μαυροβουνίου όπως φαίνεται με πράσινη και κόκκινη γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Αυγούστου 1986
Με εντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος Τ.Π. & Π.Ε. κ.α.α.
ΧΡ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ



α/α	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτου	Διεύθυνση
1	Ευάγγελος Κόπανος	Μεσογείων 24
2	Στυλιανός Χρμύλαγος	» 22
3	Άγγελος Ντέντες	» 20
4	Πανωρία Τράππα	» 18
5	Αικατερίνη Γιαννακοπούλου	» 16
6	Ανδρέας Κωστόπουλος	» 14
7	Χριστίνα Μυλωνά	» 12
8	Ελένη Κουονιά	» 10
9	Κων/να Μάρκου	» 8
10	Γεωργία Βέρρα	Γούναρη 112-116
11	Ιωάννης Γεωργόπουλος	Πενταδακτύλου 4
11	Στυλιανός Χρμύλαγος	Μεσογείων 22
12	Αθανάσιος Γιαννακόπουλος	Μεσογείων και Οίτης
13	Γεράσιμος Σταματόπουλος	Καλάβρυτα
14	Χρυσηήρα Χβραντινή	Μεσογείων 3
15	Γεώργιος Παννοπολίτης	» 5
16	Ευγενία Νικολακοπούλου	» 7
17	Κων/νος Σπυρόπουλος	» 9
18	Δημήτριος Σαρηντίδης	Πριμυπονήσων 36
19	Παναγιώτα Ψυχογιού	Μεσογείων 13
19	Αντώνιος Γιάμης	Πάροδος Μεσογείων
20	Φρειδερίκη Ψυχογιού	Μεσογείων 15
21	Ελένη Ψυχογιού	» 17
22	Αντιόπη Κουκούλη	Συνοικία Καράβα 21 (Αγ. Ιωάννης Πατέρων)
23	Πατραυλα Φατση	Μεσογείων και Μαυροκ...

1) Το παρόν διάγραμμα συντάχθη βάσει του [illegible] επιβαλλον [illegible] 185-186-176 [illegible] του [illegible] γεωτεμαχίου.

2) Οι [illegible] οικοδομικές γραμμές καθορίζονται δι' ενώσεως των σημείων (α, β), (γ, δ), (ε, 5), και (η, θ).

<u>Παρατηρήσεις:</u> Βάσει της παρ. 3γ του άρθρου 21 του από 3-4-1929 Δ/τος.

1) Η αναγνώριση της οδού Μεσογείων προτείνεται υπό την προϋπόθεση ότι θα αλλάξουν οι όροι δομήσεως και ενσωματωθούν οικοδομικά τετράγωνα προκειμένου να γίνουν άρτια τα [illegible] Ιδιοκτησίες.

2) Με την προτεινόμενη οικοδομική γραμμή (κλ) ρυμοτομείται το υπ' αριθμ. (2) κτίσμα που προϋπάρχει του 1971 και δημιουργείται [illegible] ο [illegible] επίσης [illegible].
Ο Ιδιοκτήτης του κτίσματος αυτού δεν υπέβαλε ένσταση και απορρίφθηκε και με την οποία ισχύει το περιεχόμενο της παρ. 2 της υπ' αριθμ. 151/17-2-1981 αποφάσεως του Δημοτ. Συμβουλίου.

Πάτραι [illegible]

Αριθ. Χ 11838 (2)

Αναγνώριση του δρόμου που βρίσκεται επί της οδού Αθ. Διάκου προϋπάρχοντος του 1923 μέσα στο εγκεκρ. ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Πάτρας Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.

3. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

4. Το Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

5. Το Ν. 1232/82 (ΦΕΚ 22Α') περί επαναφοράς σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες δ/ξεις.

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.

7. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 ΦΕΚ 228/Α/16.8.23 περί σχεδίων πόλεων και την Ε. 34/20014/16.6.77 της Υπηρεσίας Οικισμού σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του έτους 1923.

8. Το Χ. 1137/86 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε. στο Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας όπου εκφράζεται η άποψή του για το θέμα.

9. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας που διατυπώθηκε με το από 9.10.1986/15ο πρακτικό του θέματος 14, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ως προϋπάρχουσα του έτους 1923 την πάροδο της οδού Αθ. Διάκου με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του τεχν. πολ. μηχανικού Δημητρίου Φέτση για την καλύτερη εξυπηρέτηση των παροδίων ιδιοκτητών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 30 Οκτωβρίου 1986
Με εντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος Τ.Π. & Π.Ε. κ.α.α.
ΧΡ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΗΤΡΗ ΦΕΤΣΗ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΟΔΟΣ ΓΟΥΝΑΡΗ
ΕΡΓΟ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΦΕΤΣΗΣ
ΣΥΝΟΚΤΗΤΗΣ	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΕΣ	1:500
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΕΩΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	

ΟΔΟΣ ΑΘ ΔΙΑΚΟΥ

ΓΟΥΝΑΡΗ

Αριθ. ΤΠ 8403 (3)

Χαρακτηρισμός του δρόμου που συνδέει τον οικισμό Αγ. Πελαγίας με την αριθ. 2 επαρχ. οδό στο Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του 863/70 Β.Δ. «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων», όπως τροποποιήθηκε δια του 572/1967 Β. Δ/τος.

3) Τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

4) Τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

5) Την Κ7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των υπουργών «περί οργανώσεως των Περιφ/κών Υπηρεσιών του Υπουργειου Δ. Ε».

6) Τη 9/1–8/9.8.71 κοινή εγκρ. του Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

7) Τη με αριθ. 24712/1248/21.6.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΥΧΟΠ.

8) Τις διατάξεις του από 24.5.1985 Ν.Δ. (ΦΕΚ 270 τεύχος Δ).

9) Την από 14.5.86 αίτηση του Νικ. Μαυρομάτη.

10) Το οδοιπορικό σκαρίφημα της περιοχής που συνοδεύει την αίτηση.

11) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας όπως διατυπώθηκε στο με αριθ. 35ο πρακτικό αυτού στις 25.9.1986.

ΕΠΕΙΔΗ

Ο δρόμος με τα στοιχεία Α–Β αρχίζει από τον οικισμό Αγ. Πελαγίας και καταλήγει στη με αριθ. 2 επαρχ. οδό Γαζίου – Αχλαδιάς – Φόδελε, αποφασίζουμε:

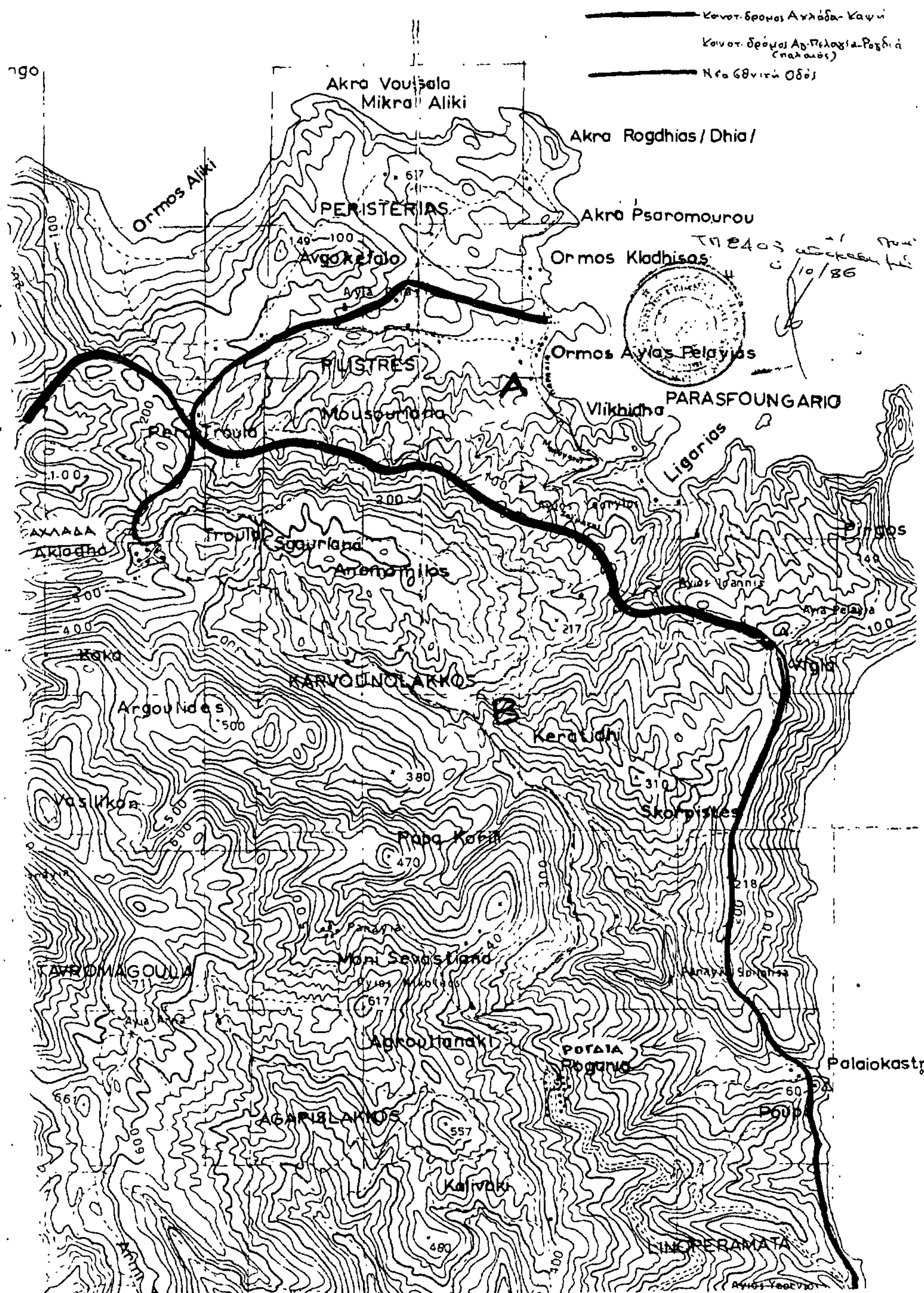
Χαρακτηρίζουμε το δρόμο με τα στοιχεία Α–Β ως κοινοτικό όπως αυτός φαίνεται αποτυπωμένος στο συνημμένο οδοιπορικό σκαρίφημα της περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 6 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Μ. ΛΟΥΚΑΚΗΣ



Αριθ. ΤΠ οικ. 9421 (4)

Χαρακτηρισμός του δρόμου που ενώνει τον οικισμό Καλύβια με τον Εθνικό δρόμο ως Κοινοτικού στο Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ. «περί εξαίρεσης από την κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του Υ.Δ.Ε.».

3) Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων» όπως αυτό τροποποιήθηκε δια του άρθ. 572/67 Β.Δ.

4) Τις διατάξεις του 532/70 Β. Δ/τος «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5) Τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

6) Την Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των υπουργών «περί οργανώσεως των Περιφ/κών Υπηρεσιών του Υπουργειου Δ. Ε.

7) Την Α9/1–8/9.8.71 κοινή έγκρ. του Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8) Τη με αριθ. 24712/1248/21.6.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΥΧΟΠ.

9) Τις διατάξεις του από 24.5.1985 Ν.Δ. (ΦΕΚ 270 τεύχος Δ).

10) Τη με αριθ. 1440/4.7.86 εισηγηση του Π.Γ. Μοιρών Καινουργ.

11) Τη με αριθ. 506/30.9.1986 βεβαίωση του Προέδρου της Κοινότητας Φανερωμένης.

12) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας όπως διατυπώθηκε στο με αριθ. 37ο πρακτικό αυτού στις 23.10.1986.

ΕΠΕΙΔΗ

Ο δρόμος με τα στοιχεία ΑΒΒ΄ΓΔ που αρχίζει από τον οικισμό Καλύβια και καταλήγει στον Εθνικό δρόμο με αριθ. 97 είναι ο κυριότερος, αποφασίζουμε:

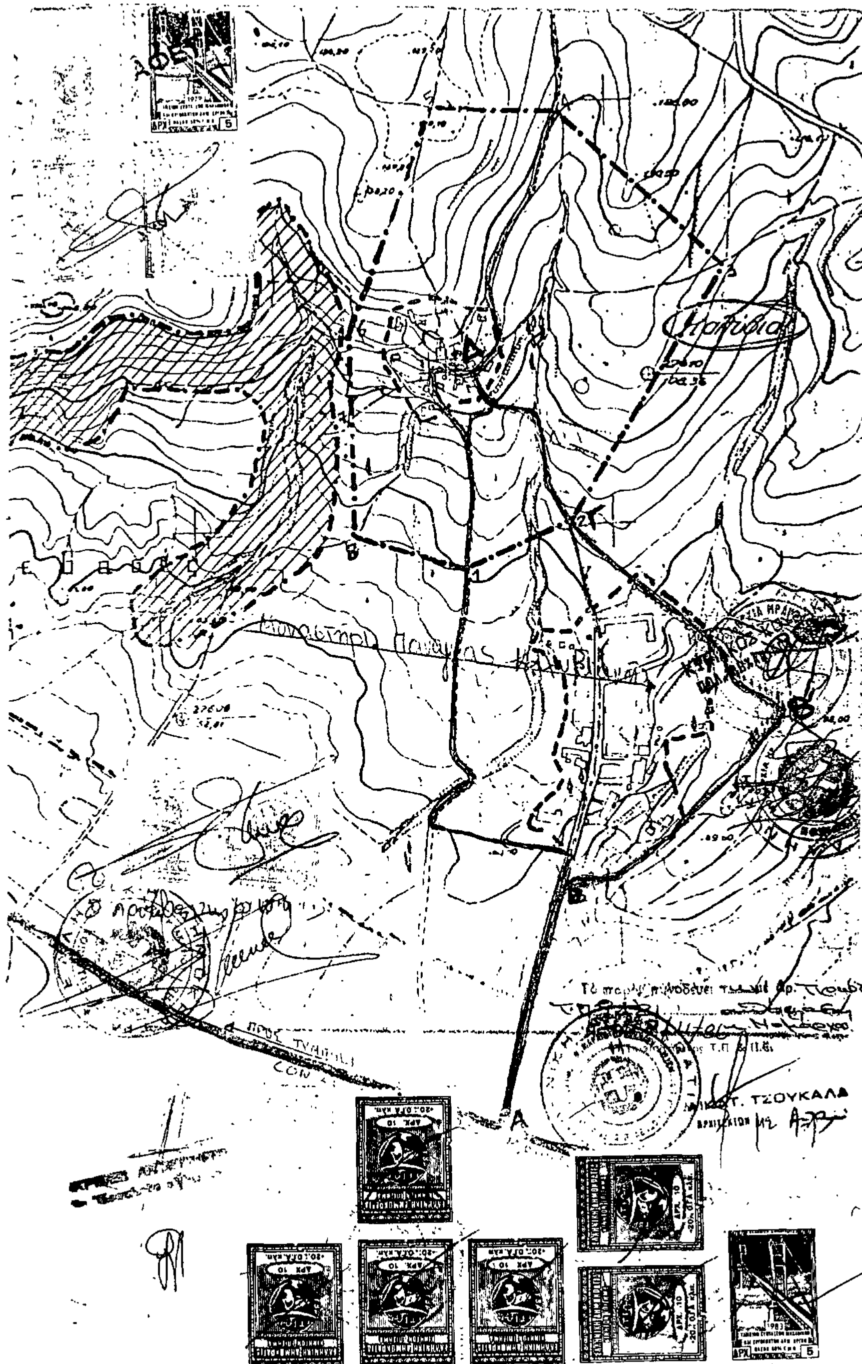
Χαρακτηρίζουμε το δρόμο με τα στοιχεία ΑΒΒ΄ΓΔ ως κοινοτικό όπως αυτός φαίνεται αποτυπωμένος στο συνημμένο οδοιπορικό σκαρίφημα της περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 7 ΝΟεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Μ. ΛΟΥΚΑΚΗΣ



Αριθ. Γ/8819 (5)

Αλλαγή χρήσης γης, στο Νομό Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 3200/55 για διοικητική αποκέντρωση.

2) Το άρθρο 3 παρ. 1 του Ν. 1512/85.

3) Το έγγραφο 4179/30.10.86 του Τμήμ. Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με το οποίο συναινεί να παραχωρεί το 1180α τεμ.

4) την απόφαση 20/86 Κ.Σ. με την οποία συναινεί να παραχωρηθεί το 1180α τεμ., αποφασίζουμε:

Προσδιορίζουμε τη χρήση του αριθ. 1180α τεμ. εκτάσεως 4.000$μ^2$ του αγροκτήματος Μαγικού Ξάνθης σε βιομηχανική.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 6 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΝ. ΜΠΕΡΕΤΑΣ

Αριθ. 4192 (6)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Παραλία Αγίων Πάντων της Κοινότητας Αγίων Πάντων, Ν. Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τη 13/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίων Πάντων.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Τη 10/24.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Παραλία Αγίων Πάντων στις παρακάτω κατηγορίες: Α2 παραλιακός, Β3 αδιάφορος, Γ1 Δυναμικός, Δ2 διάσπαρτος, Ε1 μικρός.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Παράλίας Αγίων Πάντων της Κοινότητας Αγίων Πάντων του Ν. Φωκίδας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) και για το συνεκτικό τμήμα του οικισμού ορίζεται αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Για το υπόλοιπο τμήμα του οικισμού ορίζεται αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ.

3. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Εκτός από τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα:

Β1) Υποχρεωτική κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης, μεγίστης κλίσης 35% σε ποσοστό 80% τουλάχιστον της κάλυψης του κτιρίου από Βυζαντινά, Γαλλικά ή Ρωμαϊκά κεραμύδια.

Β2) Οι εξώστες θα απέχουν 1μ. τουλάχιστο μεταξύ τους καθώς και από τις ακμές του κτιρίου, το δε μήκος τους να μην υπερβαίνει το 70% της όψης στην οποία κατασκευάζονται.

Β3) Τα κουφώματα θα είναι ξύλινα καρφωτά, περσιδωτά ή ταμπλαδωτά.

Β4) Οι μελέτες θα ελέγχονται από την ΕΠΑΕ που μπορεί να εγκρίνει παρεκκλίσεις από τα παραπάνω.

ΙV.α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 14 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΠΑΝ. ΘΕΡΜΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΓ. ΠΑΝΤΩΝ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Τά όρια τού οικισμού ορίζονται από την τεθλασμένη γραμμή, υπό στοιχεία, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,1, καί σημειώνεται μέ κόκκινο μελάνι.

Τά όρια του συνεκτικού τμήματος τού οικισμού ορίζονται από την τεθλασμένη γραμμή, υπό στοιχεία 1,2,3,4,5,16,17,18,19,9,10,11,12,13,14,15,1, καί σημειώνεται μέ πράσινο μελάνι.

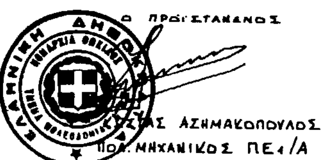
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Διώροφη οικοδομή Κωστή Μπτσάκη
2. Ισόγεια Οικοδομή Αθ. Νοικοκυράκη
3. Διώροφη οικοδομή Ευθ. Βαρνάβα
4. Διώροφη οικοδομή Χαρ. Ξηρού
5.6.7.8.9. Τεθλασμένη γραμμή σε απόσταση 40.00 μ. από τον άξονα της Εθνικής Οδού.
10. Διώροφη οικοδομή Αθαν. Κατσικώστα
11.12. Σημεία του ανατολικού άκρου του δρόμου εισόδου στον οικισμό
13. Ισόγεια Οικοδομή Νικ. Γλυμή (Βοηθ. Κτίσμα)
14. Ισόγεια οικοδομή Παναγ. Τσάμη
15. Διώροφη οικοδομή Γεωργ. Βασταρούχα
16. Ισόγεια Κεραμοσκ. Οικοδ. Ιωάν. Μακρή
17. Ισόγεια μέ υπόγειο οικ. Ανθούλη Κατσικώστα
18. Ισόγειος Οικοδομή Γεωργίου Πάππου
19. Ισόγειος πλακοσκεπής Αποθήκη Αθ. Κατσικώστα

Θεωρείται τό παρόν καί συνοδεύει την υπ' αριθμό 6192/14-10-86 απόφαση του Νομάρχη Φωκίδας

Άμφισσα 14 Οκτωβρίου 1986

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ



ΚΩΣΤΑΣ ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ1/Α

ΚΛΕΙΣΤΟ ΛΑΤΟΜΕΙΟ

Πρός Αγ. Πάντες

Εθνική οδός Ιτέα – Ναυπάκτου

Θάλασσα

ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΓ. ΠΑΝΤΩΝ
~~ΔΗΜΟΣ~~ Ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΓΙΟΙ ΠΑΝΤΕΣ
Ν Ο Μ Ο Σ	Φ Ω Κ Ι Δ Α Σ
ΕΠΑΡΧΙΑ	ΔΩΡΙΔΑΣ

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Κ Ρ Ι Τ Η Ρ Ι Α	Κ Α Τ Η Γ Ο Ρ Ι Ε Σ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	A_1 ☐ Περιαστικός	A_2 ⊞ Παραλιακός ή Τουριστικός	A_3 ☐ ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	B_1 ☐ Αξιόλογος	B_2 ☐ Ενδιαφέρων	B_3 ⊞ Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	$Γ_1$ ⊞ Δυναμικός	$Γ_2$ ☐ Στάσιμος	$Γ_3$ ☐ Φθίνων
Δ. Βαθμός Διασποράς	$Δ_1$ ☐ Συνεκτικός	$Δ_2$ ⊞ Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	E_1 ⊞ Μικρός	E_2 ☐ Μεσαίος	E_3 ☐ Μεγάλος

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα
m^2

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα
1.000 m^2

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
29	63	117,0	70	15	27,0

1984: $\frac{X\ 50}{K500}$



007 5

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΙΣ : B_3-17

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΓ. ...	
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ.: ΑΓ. ΠΑΝΤΩΝ	
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 071 10203	
ΝΟΜΟΣ : Φ Ω Κ Ι Δ Α Σ	

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ ☐ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ☒ ΠΤΕΡΥΓΩΝ ☐

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης							%
		4. δώματος			12	γ			
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α			
		2. λοιπές όψεις	2	α	2	α			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλάτος / μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος			2	α			1,20 / 10,00
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			9	η			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	40%		50%		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	2	α	2	α			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά	8,3	η	8,3	η			
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΒΟΗΘΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ						
	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ - ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ	12	ΜΠΕΤΟΝ

ΧΡΩΜΑ						
	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	ΔΙΑΦΟΡΑ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	ο	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΓ. ΠΑΝΤΩΝ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΠΑΡΑΛΙΑ ΤΟΛΟΦΩΝΑΣ